

## ДОГОВОР за вршење на стручно-технички надзор

### I. ДОГОВОРНИ СТРАНИ

А. Министерство за образование и наука, ул. „Св. Кирил и Методиј“ бр. 54, 1000 Скопје, Република Северна Македонија, застапувано од министерката за образование и наука Мила Царовска (во понатамошниот текст „Корисник на услуги“) од една страна и

Б. Друштво за градежништво, производство, услуги и трговија на големо и мало „СТОЛБ“ ДООЕЛ Битола, ул. „Солунска“ бр. 126 Битола, застапувано од Управителот Зоран Муловски (во понатамошниот текст „Давател на услуги“) од друга страна

### II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ

#### Член 1

Предмет на овој Договор е набавка на услуги за вршење на стручно-технички надзор врз реконструкција во ООУ „Александар Турунџиев“ с. Кукуречани, општина Битола, согласно Техничките спецификации од тендерската документација бр. 10-13303/3 од 22.09.2021 година, објавени со Оглас бр. 16474/2021 за доделување на договор за јавна набавка, Записникот од спроведениот технички дијалог бр. 10-13303/2 од 22.09.2021 година, Извештајот од спроведената постапка бр. 10-13303/6 од 13.10.2021 година, Одлуката за избор на најповолна понуда бр. 10-13303/8 од 18.10.2021 година и Конечната понуда со бр. 10-13303/10 од 26.10.2021 година.

### III. ВРЕДНОСТ НА ДОГОВОРОТ

#### Член 2

Вкупната цена на услугите за вршење на стручно - техничкиот надзор од член 1 на овој Договор, изнесува 0,01 (нулазапирканулаеден) денар без ДДВ.

Вкупната вредноста на ДДВ изнесува 0,0018 (нулазапиркануланулаосуманесет) денари.

Вкупната вредност на Договорот со вклучен ДДВ изнесува 0,0118 (нулазапиркануластоиосуманесет) денари.

Не се предвидува корекција на цените, истите ќе бидат фиксни за целото времетраење на договорот за јавна набавка.

Во случај на склучување на Анекс за кусок/вишок или непредвидени работи на Договорот за изведба, цената за стручно технички надзор ќе остане непроменета.

Цената останува непроменета и во случај на намалување или зголемување на вредноста на договорот, како и во случај на промена на рокот за вршење на стручно-техничкиот надзор.

### IV. НАЧИН И РОК ЗА ВРШЕЊЕ НА РАБОТИТЕ

#### Член 3

Времетраењето на договорот за услуги е 12 (дванаесет) месеци, сметано од денот на склучување на договорот.

Рокот за стручно-технички надзор се продолжува само доколку има оправдани причини за истото (пропорционално на рокот за изведба), односно доколку се продолжи и рокот за изведба.

Со продолжување на рокот за надзор, задолжително се продолжува и важноста на банкарската гаранција за квалитетно извршување на работите.

## V. НАЧИН НА ПЛАЌАЊЕ

### Член 4

Начинот на плаќање ќе се врши процентуално од времена/завршна ситуација за изведените работи со доставување на фактура пропратена со Извештај за завршни градежни работи и плаќањето ќе биде во рок од 60 дена од денот на приемот на фактурата во архивата на Корисникот на услуги.

## VI. ОБВРСКИ НА ДАВАТЕЛОТ НА УСЛУГИТЕ

### Член 5

Давателот на услугите се обврзува да ги извршува услугите стручно и квалитетно, согласно постојните прописи во градежништвото.

Давателот на услугите се обврзува да ги изврши следните услуги:

-Задолжително да изготвува неделни (по маил), месечни извештаи (хартиено) и извештај по секоја изготвена времена ситуација, а доколку извештаите не се достават во рок од 5 (пет) работни дена по истекот на периодот, истото е основ за еднострано раскинување на договорот;

-Редовно да биде присутен на локацијата при изведба на градежните работи за целото времетраење на работите, а најмалку три пати во текот на една недела;

-Да именува одговорен инженер за вршење на услугата и да назначи персонал соодветно на позициите кои се изведуваат, а за тоа писмено да го известат инвеститорот во рок од 3 дена од потпишување на договорот;

-Да бара од изведувачот на градежните работи да ги исполни основните барања за градбата и другите услови пропишани со Закон;

-Да бара од изведувачот на градежните работи задолжителна примена на македонските стандарди кои се во согласност со европските стандарди;

-Да бара од изведувачот на градежните работи, градежните производи кои ќе се користат, нивните технички својства и другите технички барања задолжително да се во согласност со барањата наведени во проектот и техничките спецификации од предмерите;

-Да бара од изведувачот да доставува атести за материјалите кои ќе се вградуваат и истите да можат да се вградат само по претходно одобрување од инвеститорот;

-Да бара од изведувачот на градежните работи да се придржува на сите инструкции дадени од Надзорот, во врска со движењето на механизација, материјали и работна сила;

-До инвеститорот да доставува писмени извештаи за секој месец за изведените работи, извештај како прилог кон секоја времена и завршна ситуација, ситуација за непредвидени работи, вишок/кусок, како и неделни извештаи (електронски) за степенот и квалитетот на изведените работи како и за сите настанати ситуации во врска со изградбата на објектот;

-Да доставува одговор/мислења до Корисникот на услугите по писмени барања на изведувачот во рок не подолг од 5 дена;

-Да ја контролира временета и завршната ситуација дали е во согласност со изведените работи мерени на лице место како и со предмерот составен дел на Договорот за градежни работи за изведба;

Да одбие и/или намали количина на изведена позиција од времената ситуација на изведувачот доколку истата не е во согласност со предмерот, составен дел на договорот за изведба, како и со количините измерени на лице место, а причината за истото треба да биде наведена во извештајот прилог кон времената ситуација.

-Да ја намали вредноста на времената ситуација во согласност со одредбите од Договорот за изведба на градежни работи, а за истото треба да изготви и образложение прилог кон времената ситуација со прилог задолжница, која е должен да ја изготви изведувачот по укажувањето на Надзорниот инженер.

#### Член 6

Давателот на услугите има право да одбие и/или намали количина на изведена позиција од времената ситуација на изведувачот доколку истата не е во согласност со предмерот, составен дел на договорот за изведба, а причината за истото треба да биде наведена во извештајот прилог кон времената ситуација.

Давателот на услугите има право да ја намали вредноста на времената ситуација во согласност со одредбите од Договорот за изведба на градежни работи, а за истото треба да изготви и образложение прилог кон времената ситуација.

### VII. ОБВРСКИ НА КОРИСНИКОТ НА УСЛУГИТЕ:

#### Член 7

Корисникот на услугите со овој Договор се обврзува:

-Да го воведи Давателот на услугите во објектот на кој треба да се изврши стручно - технички надзор;

-Да му овозможи услови за соодветно, квалитетно и навремено спроведување на договорените обврски;

-За извршените работи по доставувањето на фактура да му ја исплати утврдената цена согласно Член 2 од овој Договор, а во согласност со понудата на Давателот на услугите.

Корисникот на услугите е должен со овој договор да определи одговорно лице и замена за следење на реализација на договорот или со овластување да определи друго одговорно лице за следење на реализација на договорот по склучување на договорот, за кое што писмено го известува Давателот на услугите.

Одговорни лица за следење на реализација на Договорот кај Корисникот на услугите се Весна Васиќ и Марија Зафирова.

Одговорното лице за следење на реализацијата на овој договор, ќе ја следи реализацијата на Договорот, согласно одредбите на овој договор за што навремено и хронолошки изготвува контролна чек - листа за реализација на активностите и обврските од договорот и евентуално анексите на овој договор, а ќе ги извршува особено следните работи:

- Контактира со Носителот на конкретната набавка;
- Доставува барања за одреден тип на услуги/стоки кај сукцесивните јавни набавки;
- Го следи квалитетот и квантитетот на извршување на договорот и истото го гарантира на фактура/ситуација/испратница или друг документ со кој се гарантира квалитетот и квантитетот на Договорот;

- Во рок од 5 (пет) дена од денот на прием на фактура/испратница, изготвува и доставува писмен доказ за враќање на фактура/ситуација доколку утврди дека истата не е согласно Договорот;

- Го следи рокот за испорака на стоки/извршување на услуги;

вредноста на договорот со вклучен ДДВ.

Гаранцијата се доставува во вид на банкарска гаранција во писмена форма, издадена од реномирана банкарска институција, резидентна во Република Северна Македонија, по слободен избор на економскиот оператор.

За корисникот на услуги се прифатливи сите банки. Гаранцијата треба да биде поднесена во оригинална форма.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот ќе биде со важност до целосното реализирање на договорот.

Банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот ќе биде во валутата на која гласи договорот. Важноста на банкарската гаранција за квалитетно извршување го опфаќа рокот за извршување на услугата продолжена за 30 (триесет) дена.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот Давателот на услуги ја доставува по добиеното известување за извршениот избор, а во рок од 5 (пет) работни дена од денот на потпишување на овој Договор.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот ќе биде наплатена доколку Давателот на услугите:

- нередовно присуствува на објектот;
- не се придржува до одредбите во договорот;

но извршува услуги согласно описите/спецификациите дадени во предметот, односно одобрува да се вградат материјали чии технички карактеристики отстапуваат од наведените во предметот прилог кон Договорот за изведба.

Корисникот на услугата писмено ќе го извести Давателот на услугата дека ќе пристапи кон наплата на банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот. Доколку дојде до наплата на гаранцијата за квалитетно извршување на договорот, договорниот орган ќе објави до електронскиот систем за јавни набавки на негативна референца.

Во случај да не се изврши предметот на набавката навремено или доколку не прифати да направи корекции за забелешките кои ќе ги утврди Корисникот на услугите или во случај на неисполнување на некоја од обврските кои ќе бидат дефинирани во договорот, Корисникот на услуги ќе пристапи кон наплата на банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот по 10 дена од денот на доставената писмена опомена до Давателот на услуги.

Корисникот на услугите може да побара продолжување на важноста на банкарската гаранција доколку тоа го оцени за потребно и доколку се промени рокот на Договорот за изведба.

Доколку договорот за јавна набавка е целосно реализиран согласно договореното, банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот Корисникот на услугите му ја враќа на Давателот на услугите во рок од 14 (четиринаесет) дена од целосното реализирање на договорот (вклучувајќи го и периодот за отстранување на недостатоците). Корисникот на услугите може да побара продолжување на важноста на банкарската гаранција доколку тоа го процени за потребно.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот Корисникот на услугите му ја враќа на Давателот на услугите лично во седиштето на Корисникот на услугите.

## X. ВИША СИЛА

### Член 11

Ниту една од договорните страни нема да биде одговорна за неисполнување на овој Договор до кое би дошло заради Виша сила.

Ако една од договорните страни е спречена заради Виша сила должна е во рок од 24 часа писмено да ја извести другата страна, со наведување на причините за Вишата сила и по можност обезбедување на соодветен доказ.

Под Виша сила согласно овој Договор се смета: земјотрес, пожар, поплава, експлозија, епидемија, цивилни немири.

По отстранување на Вишата сила, Договорот може да се реализира по потреба со заеднички прифатено дополнување или да се раскине договорно.

## **XI. РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИ**

### **Член 12**

Сите евентуални спорови и недоразбирања кои би произлегле од овој Договор, договорните страни ќе ги решаваат во духот на добрите деловни обичаи со меѓусебно договарање, во спротивно надлежен за решавање на сите евентуални спорови е Основниот суд Скопје-2, Скопје.

## **XII. УСЛОВИ ЗА ПРЕКИНУВАЊЕ ИЛИ РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ**

### **Член 13**

Неисполнувањето на обврските од страна на Давателот на услугите наведени во член 5 од овој договор претставува основ за раскинување на договорот.

### **Член 14**

Кога една од договорните страни нема да ја исполни својата обврска во определениот рок, другата договорна страна, мора да му остави примерен дополнителен рок за исполнување на обврската.

Ако договорната страна која не ја исполнила својата обврска во определениот рок, не ја исполни обврската ниту во дополнителниот рок, другата договорна страна може да го раскине договорот.

### **Член 15**

Кога една од договорните страни нема да ја исполни својата обврска, другата договорна страна, може да бара исполнување на обврските или да го раскине договорот, а во секој случај има право на надомест на штета за извршената работа.

### **Член 16**

Една од договорните страни може да го раскине договорот и без да и остави на другата договорна страна дополнителен рок за исполнување, ако од нејзиното однесување произлегува дека таа нема да ја изврши својата обврска ниту во дополнителниот рок.

Кога пред истекот на рокот за исполнување на обврската е очигледно дека едната договорна страна нема да ја исполни својата обврска од договорот, другата страна може да го раскине договорот и да бара надомест на штета.

#### Член 17

Договорната страна која поради неисполнување на договорните обврски го раскинува Договорот, должна е тоа да и го соопшти на другата договорна страна без одлагање.

#### Член 18

Со раскинувањето на Договорот двете договорни страни се ослободени од своите обврски, освен од обврската за надомест на евентуална штета.

#### Член 19

Раскинување на Договор не може да се бара ако страната што се повикува на променетите околности била должна во време на склучувањето на договорот да ги земе предвид тие околности или можела да ги избегне или да ги совлада.

Страната која бара раскинување на Договорот не може да се повикува на променетите околности што настапиле по истекот на рокот определен за исполнување на нејзината обврска.

Договорот нема да се раскине ако другата страна понуди или се согласи соодветните услови од договорот да се изменат спогодбено.

#### Член 20

Страната што е овластена да бара раскинување на Договорот поради променетите околности е должна за својата намера да бара раскинување на договорот и да ја извести другата страна штом дознала дека настапиле такви околности. Ако тоа не го сторила одговара за штетата што другата страна ја претрпела поради тоа што барањето благовремено не и било соопштено или писмено доставено на време.

### XIII. ЗАВРШНИ И ОПШТИ ОДРЕДБИ

#### Член 21

Договорните страни можат да ги дополнат и/или изменат одредбите од овој Договор само спогодбено со Анекс Договор на основниот Договор.

Договорната страна која бара измена и/или дополнување е должна своето барање до другата страна да го достави во писмена форма.

Дополнувањата и измените на овој Договор се важечки ако се направени во писмена форма и ако се потпишани од двете договорни страни.

#### Член 22

Ниту една договорна страна нема право своите обврски да ги пренесе на трета страна, без взаемна писмена согласност.

Член 23

Овој Договор е составен во 6 (шест) примероци, од кои 4 (четири) примерока за Корисникот на услугите и 2 (два) примерока за Давателот на услугите, а стапува во сила со денот на неговото склучување.

КОРИСНИК НА УСЛУГИ,

МИНИСТЕРСТВО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ  
И НАУКА

МИНИСТЕРКА,  
Мила Царовска



ДАВАТЕЛ НА УСЛУГИ,

Друштво за градежништво,  
производство, услуги и трговија на  
големо и мало увоз-извоз  
„СТОЛБ“  
ДООЕЛ Битола

УПРАВИТЕЛ  
Зоран Муловски



Изготвил: Рајне В. Лазарева  
Контролирал: Бојан Митковски  
Согласен: Благица Мојсова  
Весна Васик  
Одобрил: Милка Масникоса  
Маја Бичиклиска

*Рајне В. Лазарева*  
*Бојан Митковски*  
*Благица Мојсова*  
*Весна Васик*  
*Милка Масникоса*  
*Маја Бичиклиска*

ПРИМЧЛІЗ ПРИМЕРОЦУ ДОГОВОР:

Зм 08.11.21

